Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым   
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
или объекта капитального строительства

1. Заявитель: Индивидуальный предприниматель Вихарев Александр Николаевич.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, Восточный промрайон, улица Сосновая;

- кадастровый номер – 86:10:0101155:840;

- площадь земельного участка – 4688 кв. м;

- территориальная зона – К. «Коммунально-складская зона»;

- вид разрешенного использования земельного участка – под объекты производственного назначения: бокс ремонта автомобилей, совмещенное здание гаражей, административного корпуса и холодных складов; здание гаражей, котельная, ремонтно-механическая мастерская с холодными складами, складское помещение, арочный склад, проходная КПП;

-основание пользования земельным участком: право собственности.

На земельном участке расположен объект недвижимого имущества, находящийся   
в собственности заявителя:

- Нежилое здание «Складское помещение», с кадастровым номером 86:10:0101164:173, площадью 1251,4 кв. м, (1 этаж).

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – магазины (код 4.4).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение магазина.