



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

Об утверждении программы
проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному
периоду 2026-2027 годов



Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 6, 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», распоряжения Администрации города от № 476 от 19.06.2026 «О создании комиссий для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов и о признании утратившим силу муниципального правового акта»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор департамента

А.А. Стеценко

Приложение к приказу
департамента городского хозяйства
от 08.07.2026 № 09-03-31/6

Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов

Общие положения

Настоящая программа разработана на основании Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», распоряжения Администрации города от № 476 от 19.06.2026 «О создании комиссий для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов и о признании утратившим силу муниципального правового акта» (далее - Распоряжение).

Лица, подлежащие оценке обеспечения готовности

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется комиссиями, утвержденными Распоряжением в отношении следующих лиц:

- теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), а также иных владельцев котельных, которые не являются теплоснабжающими организациями, но осуществляют производство тепловой энергии для многоквартирных домов.

Организация работы комиссий осуществляется на основании положения, утвержденного Распоряжением.

Сроки и графики проведения оценки обеспечения к отопительному периоду 2026 - 2027 годов

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов осуществляется в сроки в соответствии с таблицей № 1, № 2 настоящей программы.

Таблица № 1

Сроки проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

№ п/п	Организации, подлежащие оценке обеспечения готовности/объекты	Сроки и графики проведения проверки
1	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети»/котельные, инженерные сети, центральные тепловые пункты, повысительные станции, контрольно-распределительные пункты, блочные тепловые пункты	01.09.2026 – 04.09.2026
2	Общество с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети»/котельные, инженерные сети, повысительные насосные станции	07.09.2026 – 11.09.2026
3	Филиал открытого акционерного общества «ОГК-2» – «Сургутская ГРЭС-1»	11.09.2026
4	Публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз»/котельные, инженерные сети, центральные тепловые пункты	14.09.2026 – 18.09.2026
5	Общество с ограниченной ответственностью «ТВС-Сервис»/котельная	16.09.2026
6	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная компания автотехники-база»/котельная	17.09.2026
7	Общество с ограниченной ответственностью «Горремстрой»/котельная	18.09.2026
8	Филиал публичного акционерного общества «Юнипро» «Сургутская ГРЭС-2»	18.09.2026
9	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Северо-Западная тепловая компания»/котельная, инженерные сети	21.09.2026
10	Акционерное общество «Сургутский хлебозавод»/котельная	22.09.2026
11	ООО «Техстрой»/котельная	23.09.2026
12	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энерго» Сургутский филиал/котельная	24.09.2026
13	Акционерное общество «Аэропорт Сургут»/котельная, инженерные сети	25.09.2026
14	Акционерное общество «Завод промышленных строительных деталей»	28.09.2026

Таблица № 2

Сроки проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), за исключением теплоснабжающих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), а также иных владельцев котельных, которые не являются теплоснабжающими организациями, но осуществляют производство тепловой энергии для многоквартирных домов.

№ п/п	Потребители с автономными источниками теплоснабжения, организации, компании, подлежащие оценке обеспечения готовности, иные владельцы котельных, которые не являются теплоснабжающими организациями, но осуществляют производство тепловой энергии для многоквартирных домов / объекты	Сроки и графики проведения проверки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Экономсервис», город Сургут, Югорский тракт, дом 1 (крышная модульная котельная)	июль – август
2	Общество с ограниченной ответственностью управляющая организация «Югра», город Сургут, проспект Пролетарский, дом 11 (крышная модульная котельная)	июль – август
3	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, тракт Тюменский, дом 19 (крышная модульная котельная)	июль – август
4	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, улица Есенина, дом 8 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
5	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, улица Есенина, дом 10 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
6	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, улица Есенина, дом 12 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
7	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, улица Есенина, дом 14 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
8	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, улица Есенина, дом 16 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
9	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, улица Александра Усольцева, дом 13 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август

10	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 1 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
11	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 2 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
12	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 3 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
13	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 4 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
14	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 5 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
15	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 6 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
16	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, переулок Почтовый, дом 7 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
17	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, проезд Весенний, дом 1 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
18	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, проезд Весенний, дом 2 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
19	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, проезд Весенний, дом 3 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
20	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», город Сургут, проезд Вербный, дом 2 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
21	Товарищество собственников жилья «На Тихом», город Сургут, проезд Тихий, дом 1 (котельная, пристроенная к зданию)	июль – август
22	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Формула ремонта» (котельная, осуществляющая производство тепловой энергии для МКД № 8,8/1,8/2 по ул. Контейнерной)	июль – август

Права и обязанности членов комиссии

Права и обязанности членов комиссии вытекают из полномочий, установленных:

- Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения

готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Порядок).

Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду принимаются в соответствии с приложениями № 2, № 4 к Порядку.