

Заключение  
по результатам публичных слушаний  
по корректировке проекта межевания территории микрорайона 5 А  
города Сургута в части ЗУ: 14, ЗУ: 15, ЗУ: 24

15.12.2021

г. Сургут

Публичные слушания по корректировке проекта межевания территории микрорайона 5 А города Сургута в части ЗУ: 14, ЗУ: 15, ЗУ: 24 проведены на основании постановления Администрации города от 23.11.2021 № 9995 о назначении публичных слушаний.

Место проведения конференц-зал по адресу, улица Восход, дом 4.

Дата и время проведения 15.12.2021 в 18.15.

Корректировке проекта межевания территории микрорайона 5 А города Сургута в части ЗУ: 14, ЗУ: 15, ЗУ: 24 выполнена обществом с ограниченной ответственностью пивоваренный завод «Сургутский», для приведения в соответствие земельного участка под магазином с фактическим использованием, так как на сегодняшний день границы магазина ООО пивоваренный завод «Сургутский» с кадастровым номером земельного участка 86:10:0101115:69 ( :ЗУ 14), затрагивают границы земельного участка придомовой территории жилого дома 10/1 по улице Флегонта Показаньева ( :ЗУ 15) и территорию гаражного комплекса (:ЗУ 24).

Оповещение о назначении публичных слушаний предварительно было размещено на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства 23.11.2021 и опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 20.11.2021 № 45.

Графические материалы размещены на официальном портале Администрации города со дня регистрации постановления о назначении публичных слушаний.

Направлены оповещения в структурные подразделения Администрации города, Думу города, жители оповещены через представителей управляющей компании.

На публичных слушаниях присутствовало 16 человек, с учетом секретаря и председателя публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний оформлен 24.12.2021 № 71.

Дополнительно указанная документация была рассмотрена на рабочей группе 14.02.2022. По результатам рассмотрения документация по корректировке проекта межевания территории микрорайона 5 А города Сургута в части ЗУ: 14, ЗУ: 15, ЗУ: 24 будет направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры, градостроительства, управления земельными ресурсами городского округа, с рекомендацией к отклонению от утверждения по причине:

1. В проекте неправильно скомпоновано архитектурно планировочное пространство.

2. Проект не соответствует действующему Генеральному плану и Правилам землепользования и застройки города Сургута.

3. Отсутствует протокол общего собрания жителей жилого дома 10/1 по улице Флегонта Показаньева, придомовую территорию которой затрагивает входная группа магазина (ООО пивоваренный завод «Сургутский»).

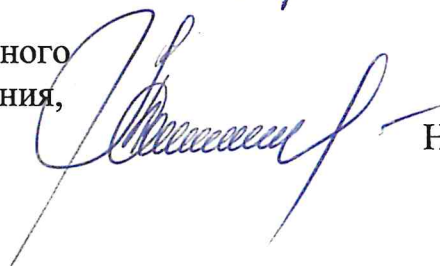
Принятое решение будет опубликовано в средствах массовой информации и размещено на официальном портале Администрации города Сургута.

Заместитель директора департамента  
архитектуры и градостроительства,  
председатель публичных слушаний



Т.И. Смычкова

Главный специалист отдела генерального  
плана и перспективного проектирования,  
секретарь публичных слушаний



Н.А. Мокроусова