



**ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ул. Мира, дом 5, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628006

Телефон: (3467) 39-20-34
Факс: (3467) 39-22-96
E-mail: depfin@admhmao.ru

20/Департамент финансов АО



428302 825105
№ 20-Иск-3452
от 13/08/2015

**Главам администраций
муниципальных образований
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры**

О направлении списка объектов недвижимости,
включаемых в предварительный
перечень объектов недвижимого имущества

В рамках реализации п. 4.5 Плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и бюджетов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2015-2017 годы (далее – План мероприятий), утвержденного распоряжением Правительства автономного округа от 19 декабря 2014 года №691-рп, выявлены объекты недвижимости, которые признаются объектами налогообложения исходя из кадастровой стоимости.

Согласно пп. 4.3 и 4.4 Плана мероприятий, с целью информирования потенциальных налогоплательщиков, список объектов, дополнительно включаемых в Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций с 1 января 2016 года будет определяться на основании кадастровой стоимости (далее – Предварительный перечень), направляется для размещения на Интернет.

Администрация г. Сургута
№ 01-12-5797/15-0-0
от 13.08.2015

сайтах органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, а также в средствах массовой информации.

Одновременно сообщаем, что сводный список, в разрезе муниципальных образований автономного округа, размещен на сайте Депфина Югры в разделе «Налоговая политика» по ссылке «Актуальные вопросы региональной налоговой политики».

По вопросам кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объектов недвижимости, включенных в Предварительный перечень, собственникам объектов необходимо обращаться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (официальный Интернет-сайт <http://www.to86.rosreestr.ru/>).

Приложение: файл *Приложение (наименование МО).xls*. *В.П.М.*

Заместитель директора
Департамента финансов



М.Г. Кукарская

Исполнитель:
консультант отдела налоговой политики Управления доходов
Васенина Елена Владимировна, 8 (3467) 39-23-03

Объекты, дополнительно включаемые в Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций с 1 января 2016 года будет определяться на основании кадастровой стоимости

г. Сургут

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Район	Город	Населенный пункт	Улица (проспект, переулок и т.п.)	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	Кадастровая стоимость объекта недвижимости, руб.
1		86:10 0000000:13292		г Сургут		30 лет Победы	7/1				18 825 715,09
2		86:10:0101149:246		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15/1				1 469 853,14
3		86:10:0101149:126		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15/1				1 339 444,21
4	86:10:0101149:153			г Сургут		Григория Кукуевицкого	15/1		1		9 916 941,32
5		86:10:0101149:2116		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15/1				35 664 765,50
6		86:10:0000000:13295		г Сургут		50 лет ВЛКСМ	6А				2 152 027,78
7	86:10:0101176:1949			г Сургут		Югорский тракт	38				223 242 147,36
8		86:10:0000000:8355		г Сургут		проспект Ленина	39				1 440 722,50
9		86:10:0000000:12190		г Сургут		бульвар Свободы	12				8 472 271,57
10		86:10:0101214:8381		г Сургут		Профсоюзов	30/1				7 426 728,00
11		86:10:0101105:3134		г Сургут		60 лет Октября	2				2 912 984,18
12	86:10:0101192:402			г Сургут		Маяковского	33				791 834,47
13	86:10:0000000:6499			г Сургут		Маяковского	34				804 138,18
14	86:10:0000000:5414			г Сургут		шоссе Нефтеюганское	4				22 081 485,39
15		86:10:0101149:2103		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15				6 718 181,12
16		86:10:0101149:2104		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15				9 802 100,00
17		86:10:0000000:13900		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15				6 631 439,85
18		86:10:0000000:13903		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15				1 071 894,54
19		86:10:0000000:13905		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15				4 055 428,02
20		86:10:0000000:13906		г Сургут		Григория Кукуевицкого	15				594 400,94

21		86:10:0000000:13898		г Сургут	Григория Кукуевецкого	15				1 881 171,95
22		86:10:0000000:13899		г Сургут	Григория Кукуевецкого	15				21 894 042,38
23		86:10:0101010:6831		г Сургут	проспект Ленина	37				11 237 429,00
24		86:10:0101010:6833		г Сургут	проспект Ленина	37				24 169 568,96
25		86:10:0101065:5022		г Сургут	Югорская	20				2 778 006,47
26		86:10:0101038:6153		г Сургут	Гагарина	8				6 765 477,16
27		86:10:0101033:219		г Сургут	Ленинградская	1/2				85 968,12
28		86:10:0101033:107		г Сургут	Ленинградская	1/2				117 475,66
29		86:10:0101030:251		г Сургут	50 лет ВЛКСМ	1				465 969,50
30		86:10:0101030:262		г Сургут	50 лет ВЛКСМ	1				510 946,59
31		86:10:0000000:9274		г Сургут	Профсоюзов	5				1 358 395,50
32	86:10:0101105:88			г Сургут	проспект Набережный	3		1		7 922 661,87
33	86:10:0101105:247			г Сургут	проспект Набережный	3				1 204 888,37
34	86:10:0101200:11500			г Сургут	Энергетиков	12				35 348 422,02
35		86:10:0000000:8826		г Сургут	Энергетиков	1				9 898 998,48
36		86:10:0101200:7214		г Сургут	Энергетиков	26				3 262 369,50
37		86:10:0000000:18770		г Сургут	Университетская	4				27 713 738,01
38		86:10:0000000:15920		г Сургут	Университетская	4				4 088 358,82
39		86:10:0101065:5027		г Сургут	Югорская	38				2 724 455,40
40		86:10:0101010:2835		г Сургут	проспект Ленина	46				7 068 045,95
41	86:10:0101239:59			г Сургут	Сосновая	35				8 509 190,60
42		86:10:0101198:186		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	27/1		10		25 890,08
43	86:10:0101231:510			г Сургут	Молодежная	14				916 624,08
44	86:10:0000000:6528			г Сургут	проспект Мира	44г				4 189 100,08
45		86:10:0101198:622		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	21				1 258 910,64
46		86:10:0101198:623		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	21				298 321,86
47		86:10:0101198:625		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	21				166 311,84
48		86:10:0101198:620		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	21				886 303,51
49		86:10:0101198:619		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	21				1 615 303,75
50		86:10:0101198:626		г Сургут	шоссе Нефтеюганское	21				720 338,16
51	86:10:0101224:688			г Сургут	Индустриальная	4				1 254 963,94
52		86:10:0101008:10555		г Сургут	Мира	15				4 018 755,52
53		86:10:0000000:12733		г Сургут	Мира	15				19 489 775,97

54	86:10:0101176:1972		г Сургут	тракт Югорский	36		1		17 912 474,44
55	86:10:0101164:145		г Сургут	Сосновая	35		5		1 517 844,74
56		86:10:0101008:558	г Сургут	проспект Мира	19				4 144 730,94
57	86:10:0000000:5796		г Сургут	тракт Югорский	54				1 625 055,14
58	86:10:0101036:331		г Сургут	шоссе Нефтеюганскон	24/1				26 529 383,00
59	86:10:0000000:13272		г Сургут	Сергея Безверхова	12/1				3 089 732,31
60		86:10:0000000:15319	г Сургут	Профсоюзов	45				3 687 426,33
61		86:10:0101019:397	г Сургут	Энгельса	11	Блок А			906 581,33
62		86:10:0101019:2147	г Сургут	Энгельса	11	1			4 378 762,08
63		86:10:0101019:401	г Сургут	Энгельса	11				324 639,72
64		86:10:0101019:2457	г Сургут	Энгельса	11				58 763 986,25
65		86:10:0101019:2455	г Сургут	Энгельса	11	Блок Б			112 584 662,50
66		86:10:0000000:8822	г Сургут	Энгельса	11				8 395 707,46
67		86:10:0101019:407	г Сургут	Энгельса	11				125 314,18
68		86:10:0000000:8304	г Сургут	Энгельса	11	1			8 095 213,91
69		86:10:0101019:2291	г Сургут	Энгельса	11				9 175 436,25
70		86:10:0000000:8305	г Сургут	Энгельса	11				2 292 806,95
71		86:10:0000000:8306	г Сургут	Энгельса	11				6 544 173,23
72		86:10:0101019:393	г Сургут	Энгельса	11				439 202,09
73		86:10:0101019:2459	г Сургут	Энгельса	11				26 612 361,25
74		86:10:0101243:237	г Сургут	Мелик-Карамова	25а				176 048,42
75		86:10:0101243:239	г Сургут	Мелик-Карамова	25а				63 267,36
76		86:10:0101243:238	г Сургут	Мелик-Карамова	25а				284 776,19
77		86:10:0101243:235	г Сургут	Мелик-Карамова	25а				855 727,60
78		86:10:0101214:630	г Сургут	Профсоюзов	21				9 745,09
79		86:10:0101214:696	г Сургут	Профсоюзов	21				97 415,09
80		86:10:0101214:655	г Сургут	Профсоюзов	21				191 632,44
81		86:10:0101031:968	г Сургут	Сибирская	11а				505 538,09
82		86:10:0000000:12739	г Сургут	проспект Набережный	5				4 932 033,54
83	86:10:0101052:198		г Сургут	Рыбников	31		15		1 060 697,43
84	86:10:0101202:224		г Сургут	Промышленная	28		11		341 812,78
85	86:10:0101224:461		г Сургут	Индустриальная	47/1				5 131 537,72
86	86:10:0101000:1981	Сургутский район		уч. Дружный, КС- 2 "Ортыгунская"			1		1 111 749,00
87		86:10:0000000:13904	г Сургут	Григория Кукуевецкого	15				354 829,37
88		86:10:0000000:13901	г Сургут	Григория Кукуевецкого	15				2 124 135,72
89		86:10:0000000:17292	г Сургут	30 лет Победы	7				759 054,94
90		86:10:0101038:550	г Сургут	Гагарина	8				490 314 193,59
91		86:10:0000000:6300	г Сургут	Домостроителей	15				4 107 070,52
92		86:10:0101038:6409	г Сургут	Гагарина	24				23 075 231,92

93		86:10:0101200:9670		г Сургут		Энергетиков	20				576 695,70
94		86:10:0101200:9674		г Сургут		Энергетиков	20				711 166,49
95		86:10:0101200:9671		г Сургут		Энергетиков	20				719 954,23
96		86:10:0101200:9679		г Сургут		Энергетиков	20				68 379,63
97		86:10:0101200:9672		г Сургут		Энергетиков	20				716 567,29
98		86:10:0101200:9673		г Сургут		Энергетиков	20				727 094,28
99		86:10:0101200:9675		г Сургут		Энергетиков	20				68 471,17
100		86:10:0101200:9676		г Сургут		Энергетиков	20				98 953,66
101		86:10:0101200:9677		г Сургут		Энергетиков	20				68 471,17
102		86:10:0101200:9678		г Сургут		Энергетиков	20				68 654,25
103		86:10:0101030:11459		г Сургут		30 лет Победы	32				224 065,92
104		86:10:0101030:11460		г Сургут		30 лет Победы	32				263 923,80
105		86:10:0101131:50		г Сургут		шоссе Нефтеюганское	1			1012	10 164,27
106		86:10:0101131:61		г Сургут		шоссе Нефтеюганское	1			1018	172 936,71
107	86:10:0101202:420			г Сургут		Промышленная	6		4		481 351,43
108	86:10:0101036:135			г Сургут		Технологическая	11				3 762 007,49