Проект

подготовлен

комитетом по земельным отношениям

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление

Администрации города от 19.04.2013 № 2656

«Об утверждении административного регламента

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельных участков для

строительства из земель, находящихся

муниципальной собственности или

государственная собственность на которые

не разграничена, за исключением

индивидуального жилищного строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (с изменениями от 13.07.2015), решением Думы города от 24.06.2015 № 720-VДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 01.03.2011 № 862-IV ДГ «О структуре Администрации города», распоряжениями Администрации города от 24.08.2015 № 2105 «Об утверждении положения о комитете по земельным отношениям», от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении регламента Администрации города» (с последующими изменениями), в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, оптимизации деятельности органов местного самоуправления, а также доступности и качественного исполнения муниципальных услуг:

1. Внести в постановление Администрации города от 19.04.2013 № 2656 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, за исключением

индивидуального жилищного строительства» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1) в подпунктах 1.2.1, 1.2.3 пункта 1.2. раздела 1 слова «департамента имущественных и земельных отношений» исключить;

2) по тексту приложения слова «департамент» заменить словами «комитет» в соответствующих падежах;

3) в пункте 2.2. раздела 2:

- абзац 1 изложить в следующей редакции «Предоставление муниципальной услуги осуществляет Администрация города. Непосредственное предоставления муниципальной услуги осуществляет комитет по земельным отношениям (далее – комитет).»;

- абзацы 13-16 изложить в следующей редакции ««График приема и выдачи документов сотрудниками комитета:

понедельник-пятница с 9-00 до 16-00,

суббота, воскресенье – выходные дни.

Контактные телефоны: 8(3462) 528314, 528342, 528024, 528353, 528347.»;

4) в пункте 2.4 раздела 2 в абзаце 3 цифры «52-80-24, 52-83-42, 52-83-38» заменить цифрами «528314, 528342, 528024, 528353, 528347»;

5) пункт 2.9 раздела 2 изложить в следующей редакции:

 «2.9. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ («Собрание законодательства РФ» от 29.10.2001 № 44, ст. 4147);

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ» от 29.10.2001 № 44, ст. 4148);

 - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» от 30.07.2010 № 168);

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» («Собрание законодательства Российской Федерации» от 30.07.2007 № 31, ст. 4017);

- закон ХМАО-Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях» («Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» от 01.06.2010-15.06.2010 № 6 (часть I), ст. 461).

Иные нормативные правовые акты, регламентирующие правоотношения в установленной сфере:

- постановление Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» от 31.12.2012 № 303);

- постановление Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления» («Собрание законодательства РФ» от 03.10.2011, № 40, ст. 5559);

- Устав городского округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденный решением Сургутской городской Думы от 18.02.2005 № 425-III ГД («Информационный бюллетень Думы и Администрации города Сургута» от 28.02.2005 № 2, часть II,);

- решение Сургутской городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» («Информационный бюллетень Думы и Администрации города Сургута», 30.06.2005, N 6, часть I);

- постановление Администрации города от 24.02.2011 № 844 «Об утверждении реестра муниципальных услуг городского округа город Сургут» («Сургутские ведомости» от 05.03.2011 № 8);

- постановление Администрации города от 04.10.2012 № 7742 «Об утверждении порядка подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления городского округа город Сургут и их должностных лиц, муниципальных служащих» («Сургутские ведомости» от 13.10.2012 № 40);

- распоряжение Администрации города от 24.08.2015 № 2105 «Об утверждении положения о комитете по земельным отношениям Администрации города Сургута»;

- распоряжение Администрации города от 19 ноября 2013 г. N 4032 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»;

- распоряжение Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» («Информационный бюллетень Думы и Администрации города Сургута» от 31.12.2005, № 12, III часть).»;

6) Пункт 2.17 раздела 2 изложить в следующей редакции: «2.17. Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются информационными стендами с образцами заполнения заявлений, административным регламентом, а также местами для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги. В помещении, в котором предоставляется муниципальная услуга, создаются условия для беспрепятственного доступа инвалидов к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. При предоставлении муниципальной услуги соблюдаются требования, установленные положениями Федерального закона РФ от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации.

Помещения МФЦ должны отвечать требованиям, установленным в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

7) в пункте 3.3 раздела 3 в абзацах 3, 12, 14 слова «специалист отдела оформления документов в режиме «Единое окно» департамента» заменить словами «специалист комитета, ответственный за прием документов» в соответствующих падежах;

8) в пункте 3.6 раздела 3 в абзаце 8 слова «в отдел оформления документов в режиме «Единое окно»» заменить словами «специалисту комитета, ответственному за выдачу документов»;

9) в пункте 3.7 раздела 3:

- в абзаце 3 слова «Специалист отдела оформления документов в режиме «Единое окно» департамента» заменить словами «Специалист комитета, ответственный за выдачу документов»;

- в абзаце 9 слова «в отдел оформления документов в режиме «Единое окно» подписанного договора» заменить словами «договора специалисту, ответственному за выдачу документов»;

10) в пункте 4.1. раздела 4 слова «директором департамента» заменить словами «председателем комитета»;

11) раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания: «4.5. Для осуществления контроля за предоставлением муниципальной услуги граждане, их объединения и организации вправе получать информацию о порядке предоставления муниципальной услуги, направлять в Администрацию города Сургута или в комитет индивидуальные и коллективные обращения с предложениями, рекомендациями по совершенствованию порядка предоставления муниципальной услуги.»

1.2. В приложениях 1-3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, за исключением индивидуального жилищного строительства» слова «Директору Департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута» заменить словами «Председателю комитета по земельным отношениям».

2. Управлению информационной политики опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Подпункт 6 пункта 1.1 части 1 настоящего постановления вступает в силу с 01.01.2016.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Д.В. Попов