|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ:  Директор МБУДО «ДШИ № 2»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Король  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |

Аукционная документация

по продаже муниципального имущества,

находящегося в муниципальной собственности

муниципального бюджетного учреждения

дополнительного образования «Детская школа искусств № 2»

г. Сургут

2016 г.

# ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основные положения | Стр. 3 |
| 1. Сведения об объекте и предмете аукциона | Стр. 3 |
| 1. Требования к содержанию заявки и представленных   вместе с ней документов, порядок их представления | Стр. 3 |
| 1. Условия и порядок проведения аукциона | Стр. 4 |
| 1. Критерии, учитываемые при определении победителя торгов | Стр. 6 |
| 1. Другие условия | Стр. 6 |
| 1. Приложения к документации по проведения торгов | Стр. 6 |
| 7.1. Форма заявки на участие в торгах (Приложение № 1) | Стр. 7 |
|  |  |
| 7.2. Проект договора купли-продажи автомобиля  (Приложение № 2) | Стр. 8 |
| 7.3. Проект договора о задатке (Договор присоединения)  купли продажи автомобиля (Приложение № 3) | Стр. 10 |
| 7.4. Информационное сообщение о проведении аукциона  (Приложение № 4) | Стр. 12 |

**1. Основные положения**

1. В соответствии со ст.298, 299 ГК РФ, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденным решением Думы города Сургута от 07.10.2009 №604-IV ДГ (с последними изменениями), Положением о порядке ведения реестра муниципального имущества, утвержденным распоряжением Администрации города от 06.07.2012 №1894, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 №3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с последними изменениями), постановлением Администрации города Сургута от 28.03.2016г. №2147 «О даче согласия на отчуждение движимого имущества», Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» (далее по тексту Организатор торгов) проводится открытый аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности МБУДО «ДШИ № 2»:

Транспортное средство ГАЗ 32213, год изготовления – 2001, модель, № двигателя \*4026OF\*10013929\*, шасси (рама) № 32210010198658, кузов (прицеп) № 32210010008789, цвет кузова(кабины) – белый, идентификационный номер (VIN) XТН32213010199278.

2. Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., дополнительно размещается информационное сообщение об объявленном аукционе на официальном сайте Администрации города [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru). и в средствах массовой информации (газета «Сургутские ведомости»).

**2. Сведения об объекте и предмете аукциона.**

Объектом торгов является следующее муниципальное имущество:

Транспортное средство ГАЗ 32213, год изготовления – 2001, модель, № двигателя \*4026OF\*10013929\*, шасси (рама) № 32210010198658, кузов (прицеп) № 32210010008789, цвет кузова(кабины) – белый, идентификационный номер (VIN) XТН32213010199278, в отношении которого Организатор торгов в силу ст.ст.125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, осуществляет полномочия собственника.

Предметом торгов является право на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Иные условия, предусмотренные документацией о продаже муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование имущества** | Начальная цена  (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Обременения | Шаг аукциона |
| 1 | Транспортное средство ГАЗ 32213, год изготовления – 2001, модель, № двигателя \*4026OF\*10013929\*, шасси (рама) № 32210010198658, кузов (прицеп) № 32210010008789, цвет кузова(кабины) – белый, идентификационный номер (VIN) XТН32213010199278. | 10000-00  (с учетом  НДС) | 10% от начальной  стоимости – 1000-00 руб. | Отсутствуют | 5 %  от стартовой  (начальной) цены |

**3. Требования к содержанию заявки и представленных вместе с ней документов, порядок их представления.**

3.1. Заявка на участие в торгах. Заявка составляется в двух экземплярах, оформляется на русском языке в письменном виде и скрепляется подписью или подписью и печатью заявителя и подписью и печатью Организатора торгов. Один экземпляр остается у Организатора торгов, другой направляется Заявителю с указанием даты и времени получения заявки.

3.2. К заявке прилагаются следующие документы:

3.2.1. для юридических лиц – фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, заверенные копии: учредительных документов (устав, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, выписка ИФНС России из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (подлинник или нотариально заверенная копия); заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя и об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном кодексом РФ об административных правонарушениях, копия документа, заверенная предприятием (организацией), подтверждающего полномочия (для руководителя - приказ, для представителя – доверенность), платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка (для филиалов, дополнительно – документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе по месту нахождения имущества, подлежащего продаже, доверенность на подписание договора по поручению головной организации);

3.2.2. для индивидуальных предпринимателей – заверенные копии: свидетельства о предпринимательской деятельности, свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе, выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (подлинник или нотариально заверенная копия); заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях; копия документа, удостоверяющего личность, платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка;

3.2.3. для физических лиц – копии: документа, удостоверяющего личность (все листы), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту жительства (ИНН), платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка, номер контактного телефона;

3.3. Вся документация (или иная информация), представляемая Заявителем Организатору торгов составляется на русском языке. Она должна быть достоверной, понятной, оформленной соответствующим образом и подписанной должностными лицами. В необходимых случаях должны быть представлены пояснительные записки.

3.4. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах до истечения срока предоставления заявок, не утрачивая права на возврат задатка. Такое изменение или уведомление об отзыве действительно, если оно поступило до истечения срока предоставления заявок на участие в торгах.

3.5. Заявка на участие в торгах и другая документация, полученные Организатором торгов по истечении срока приема заявок, не подлежат регистрации, и возвращается представившему их Заявителю.

1. **Условия и порядок проведения аукциона.**

4.1. Место проведения торгов – 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А, кабинет приёмная.

4.2. Дата и время проведения торгов – 11 мая 2016 года в 08 часов 00 минут по московскому времени.

4.3. Форма проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников и подачи предложений о цене.

4.4. «Шаг аукциона» составляет 5% от стартовой цены объекта аукциона в сторону повышения.

4.5. Заявитель для участия в торгах обязан предоставить обеспечение заявки на участие в торгах. Обеспечением заявки на участие в торгах является задаток, размер, сроки и порядок внесения которого указываются в информационном сообщении о проведении торгов.

4.6.Процедура торгов.

4.6.1. В день окончания срока приёма и регистрации заявок Организатор торгов передаёт в аукционную комиссию принятые от заявителей заявки с прилагаемыми к ним документами.

Аукционная комиссия рассматривает принятые Организатором торгов от заявителей заявки с прилагаемыми к ним документами, определяет их соответствие требованиям законодательства и аукционной документации, устанавливает факт поступления от заявителей задатка на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта организатора торгов.

По результатам рассмотрения документов аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Решение аукционной комиссии оформляется протоколом об окончании приёма заявок, который должен содержать следующие сведения:

* сведения о предмете и объекте аукциона;
* перечень зарегистрированных заявок;
* перечень заявок, допущенных к оценке, и решение о признании заявителей, представивших эти заявки, участниками аукциона;
* перечень отозванных заявок;
* перечень заявок, не допущенных к оценке в связи с не поступлением задатка на специальный счет Организатора торгов.

Обязательным приложением к протоколу является выписка со счета Организатора торгов, подтверждающая поступление задатка на специальный счет Организатора торгов.

4.6.2. Аукционная комиссия отклоняет заявку на участие в открытом аукционе в случае, если:

* участник открытого аукциона не соответствует требованиям, установленным организатором торгов;
* участник открытого аукциона отказался дать разъяснение положений заявки на участие в открытом аукционе;
* заявка на участие в открытом аукционе и документы в ее составе не отвечают требованиям, предусмотренным документацией по проведению торгов.

4.6.3. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену за товар.

4.6.4. Если на момент окончания срока приема заявок зарегистрировано не более одной заявки, аукционная комиссия вправе объявить торги несостоявшимися. При этом Организатор торгов на основании решения аукционной комиссии публикует соответствующее информационное сообщение с указанием новой даты проведения торгов.

4.6.5. В случае если предложения всех участников аукциона не соответствуют условиям аукциона, аукцион считается состоявшимся, но имеющим отрицательный результат. В этом случае могут быть пересмотрены условия аукциона и назначен новый аукцион.

4.6.6. В случаях, указанных в п.п.4.6.4, 4.6.5, задатки подлежат возврату участникам торгов в пятидневный срок с даты объявления торгов несостоявшимися, либо имеющими отрицательный результат.

4.6.7. Участникам торгов, не ставшим победителями торгов, внесенные задатки возвращаются в пятидневный срок с даты проведения торгов.

4.7. Оформление прав победителя аукциона.

4.7.1. После определения победителя аукциона лицо, выигравшее торги, и Организатор торгов на основании заключения аукционной комиссии подписывают протокол об итогах аукциона. В протоколе должны содержаться:

* сведения об объекте и предмете аукциона;
* сведения о победителе аукциона;
* обязанности сторон по заключению договора;

Протокол об итогах аукциона оформляется в день проведения аукциона в двух экземплярах, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи на условиях, установленных документацией по проведению аукциона.

4.7.2. Договор купли-продажи должен быть подписан сторонами не позднее пяти рабочих дней или иного указанного в информационном сообщении срока после оформления протокола об итогах аукциона.

4.7.3. Победитель аукциона при уклонении или отказе от подписания протокола об итогах аукциона утрачивает внесенный задаток. Указанная сумма подлежит перечислению в муниципальный бюджет.

4.7.4. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли- продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом. Задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

4.7.5. В случае уклонения одной из сторон от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованиями о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

1. **Критерии, учитываемые при определении победителя торгов.**

5.1. Критерием, учитываемым при определении победителя аукциона, является максимальный размер цены за объект торгов.

**6. Другие условия.**

6.1. Организатор торгов вправе в установленном порядке изменить документацию по проведению торгов путем издания дополнения не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В этом случае дополнение незамедлительно будет доведено до сведения всех заявителей, которым Организатор торгов предоставил документацию по проведению аукциона, и имеет для них обязательную силу.

6.2. Заявитель вправе потребовать от Организатора торгов разъяснения о порядке проведения торгов. Организатор торгов обязан ответить на запрос заявителя о разъяснениями по порядку проведения торгов, полученный в разумные сроки до истечения срока представления заявок на участие в торгах. Организатор торгов направит ответ в разумные сроки, позволяющие заявителю своевременно представить заявку на участие в торгах, и доведет данное разъяснение до сведения всех заявителей, которым предоставлена документация по проведению торгов. Способы, используемые Заявителем для обсуждения вопросов с Организатором торгов, могут быть следующими:

* консультация по телефонам: 8 (3462) 39-68-83 (Мелексура Фаризовна);
* письменный запрос по адресу 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А.

**7.Приложения к документации по проведению торгов.**

7.1.Форма заявки на участие в торгах (приложение № 1).

7.2.Проект договора купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной

собственности (приложение № 2).

7.3.Проект договора о задатке (договор присоединения) (приложение № 3).

7.4.Информационное сообщение о проведении аукциона (приложение № 4).

Приложение № 1

к документации по проведению аукциона

**Организатору торгов**

**Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования**

**«Детская школа искусств № 2»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование)

# Заявка на участие в аукционе по продаже муниципального имущества

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта, адрес объекта)

┌─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┐

N │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

└─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┘

(заполняется заявителем (его полномочным представителем)

┌─┐ ┌─┐

Заявитель - физическое лицо │ │ юридическое лицо │ │

└─┘ └─┘

ФИО/Наименование заявителя ............................................

.........................................................................

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: ......................................

серия ............. N ........., выдан ".." ..................... .... г.

.........................................................................

(кем выдан)

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица .....

.........................................................................

серия ............. N ........., дата регистрации ".." .......... .... г.

Орган, осуществивший регистрацию ........................................

Место выдачи ............................................................

ИНН .....................................................................

Место жительства/Место нахождения заявителя: ..........................

.........................................................................

Телефон ................. Факс ............... Индекс ...................

Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств: расчетный

(лицевой) счет N ........................ в .............................

корр.счет N ............ БИК .............., ИНН ........................

Представитель заявителя ........................ (ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от "..".......... .... г. N .........

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: ...................................................................................................................................................................................................

................................................................... .............. (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи

(регистрации), кем выдан.

Подпись заявителя (его полномочного представителя) ....................

Дата ".." ................. 201\_г.

М.П.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

".." ............ 201\_г. в ... час. .. мин

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку ....................

М.П.

Приложение № 2

к документации по проведению аукциона

# ПРОЕКТ ДОГОВОРА

**купли-продажи**

**автомобиля**

г. Сургут \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» (МБУДО «ДШИ № 2»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Король Софии Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_\_.200\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Продавец продает, а Покупатель принимает и оплачивает транспортное средство ГАЗ-32213 (далее – автомобиль), год выпуска – 2001, модель, № двигателя \*4026OF\*10013929\*, шасси (рама) № 32210010198658, кузов (прицеп) № 32210010008789, цвет кузова(кабины) – белый, идентификационный номер (VIN) XТН32213010199278, наименование (тип ТС) – автобус на 13 мест, категория Д, мощность двигателя, л.с. - 86, рабочий объем двигателя – 2445 куб.см., тип двигателя – бензиновый, регистрационный номер Т 091 КХ 86, по паспорту транспортного средства серии 52 КА № 658922, принадлежащий МБУДО «ДШИ № 2».
2. СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА
   1. Цена автомобиля, передаваемого по настоящему договору, составляет –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

Указанная цена определена результатом аукциона ( Протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_ года), проведенного МБУДО «ДШИ № 2», является окончательной и изменению не

подлежит.

* 1. Оплата по настоящему договору производится по безналичной форме расчета на расчетный счет Продавца в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи автомобиля.

2.3. Право собственности на приобретенный автомобиль, указанный в п. 1 настоящего договора, возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи товара.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать автомобиль Покупателю в день подписания акта приема-передачи товара.

3.1.2. Гарантировать, что объект продажи свободен от прав третьих лиц, не продан, в споре и под арестом не состоит.

3.1.3. Передать Покупателю автомобиль по техническому состоянию на день передачи вместе со всей имеющейся в наличии технической и эксплуатационной документацией и инструментом.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить автомобиль, являющийся предметом настоящего договора.

3.2.2. Принять автомобиль в течение трех календарных дней со дня оплаты его стоимости по акту приема-передачи.

3.2.3. Поставить автомобиль на учет в органах ГИБДД.

4.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. За неуплату в установленный срок суммы, оговоренной в п. 3 настоящего договора, Покупатель уплачивает продавцу пеню в размере 0,5% продажной стоимости автомобиля за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает сторону от выполнения обязательств. При просрочке Покупателем платежа свыше 30 дней или при отказе Покупателя принять объект продажи в порядке, установленном договором, настоящий договор расторгается, кроме того, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20 % от продажной цены.

4.2. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны только при письменном соглашении сторон.

4.3. Споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, стороны постараются урегулировать путем переговоров.

4.4. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они передаются на

рассмотрение в суд.

5.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, 1 экз. находится у Продавца, 2 экз. – у Покупателя, 3 экз. – в ГИБДД по г.Сургуту.

6.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 2», 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А, ИНН 8602003194 КПП 860201001 Получатель: Департамент финансов Администрации города Сургута (МБУ ДО ДШИ№2 л/с ДШИС2-20-044), р/с 40701810800003000006, Банк РКЦ СУРГУТ Г СУРГУТ БИК 047144000, Тел. 39-68-83 факс 39-54-20

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Приложение № 3

к документации по проведению аукциона

**Договор о задатке**

**(договор присоединения)**

**купли-продажи автомобиля**

г. Сургут "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» (МБУДО «ДШИ № 2»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Король Софии Сергеевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Организатор», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Ф.И.О. уполномоченного представителя)

действующ\_\_\_\_ на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(правоустанавливающий документ)

именуем\_\_\_\_\_\_ в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе далее именуемые – «Стороны», в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1.  Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества: Транспортное средство ГАЗ-32213 (далее – автомобиль), год выпуска – 2001, модель, № двигателя \*4026OF\*10013929\*, шасси (рама) № 32210010198658, кузов (прицеп) № 32210010008789, цвет кузова(кабины) – белый, идентификационный номер (VIN) XТН32213010199278, наименование (тип ТС) – автобус на 13 мест, категория Д, мощность двигателя, л.с. - 86, рабочий объем двигателя – 2445 куб.см., тип двигателя – бензиновый, регистрационный номер Т 091 КХ 86, по паспорту транспортного средства серии 52 КА № 658922 , Заявитель перечисляет, а Организатор принимает задаток в размере 1000 (одна тысяча рублей 00 копеек).

1.2. Указанный задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения обязательств по оплате муниципального имущества, указанного в [п. 1.1.](#sub_11#sub_11) настоящего Договора, в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в газете «Сургутские ведомости».

**2. Передача денежных средств**

2.1. Денежные средства в сумме, указанной в [п. 1.1.](#sub_11#sub_11) настоящего Договора, должны быть внесены Заявителем на расчетный счет Организатора по платежным реквизитам:

628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А, ИНН 8602003194 КПП 860201001

Получатель: Департамент финансов Администрации города Сургута (МБУ ДО ДШИ№2

л/с ДШИС2-20-044), р/с 40701810800003000006, РКЦ СУРГУТ Г СУРГУТ БИК 047144000

и должны поступить на указанный счет не позднее дня подачи заявки на участие в торгах, считаются внесенными с момента их зачисления на соответствующий счет Организатора. Документом, подтверждающим внесение задатка на соответствующий счет Организатора, является выписка из его расчетного счета. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на соответствующем счете Организатора обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Заявитель не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на соответствующий счет Организатора в качестве задатка, равно как и Организатор не вправе распоряжаться денежными средствами Заявителя, поступившими на счет Организатора в качестве задатка.

2.3. Организатор обязуется возвратить сумму задатка, внесенного Заявителем, в установленных настоящим Договором случаях. Возврат задатка осуществляется на расчетный счет Заявителя.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.5. Задаток, внесенный Заявителем, в случае признания последнего победителем аукциона и заключения им с Организатором договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в [п. 1.1.](#sub_11#sub_11), засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

**3. Возврат денежных средств**

3.1. В случае если Заявителю было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в [пункте 2.3.](#sub_23#sub_23) способом в течение 5-ти рабочих дней с даты оформления Организатором протокола.

3.2. В случае если Заявитель не признан победителем аукциона, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в [пункте 2.3.](#sub_23#sub_23) способом в течение 5-ти банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

3.3. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе до даты проведения аукциона Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в [пункте 2.3.](#sub_23#sub_23) способом в течение 5-ти рабочих дней с даты получения Организатором письменного уведомления от Заявителя об отзыве заявки.

3.4. В случае, если Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе в установленном порядке, отозвал заявку позднее срока, отведенного для подачи заявок, указанного в [п. 2.1.](#sub_21#sub_21), либо не принял участия в аукционе, то задаток ему не возвращается, в соответствии с настоящим Договором.

3.5. В случае если Заявитель, признанный победителем аукциона, отказался от подписания протокола об итогах аукциона, либо не заключил договор купли-продажи имущества, указанного в [п. 1.1](#sub_11#sub_11). Договора, внесенный им задаток не возвращается и подлежит перечислению в бюджет МБУДО «ДШИ № 2».

3.6. Задатки подлежат возврату участникам аукциона в пятидневный срок, указанным в [пункте 2.3.](#sub_23#sub_23) способом, с даты объявления аукциона несостоявшимся либо имеющим отрицательный результат.

**4. Заключительные положения**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение в судебные органы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон.

1. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор  Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 2»  628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А,  ИНН 8602003194 КПП 860201001  Получатель: Департамент финансов Администрации города Сургута (МБУ ДО ДШИ№2 л/с ДШИС2-20-044)  р/с 40701810800003000006  Банк РКЦ СУРГУТ Г СУРГУТ  БИК 047144000  тел. (3462) 39-68-83 факс 39-54-20  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |
|  |  |
|  | Приложение № 4  к документации по проведению аукциона |

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

**Организатор торгов:** Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» (МБУДО «ДШИ № 2»).

**Почтовый адрес и номера контактных телефонов:** 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А тел. 8 (3462) 39-68-83.

На основании постановления Администрации города Сургута от 28.03.2016г. № 2147 «О даче согласия на отчуждение движимого имущества», МБУДО «ДШИ № 2» объявляет о продаже через аукцион следующего муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование имущества** | Начальная цена  (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Обременения | Шаг аукциона |
| 1 | Транспортное средство ГАЗ 32213, год изготовления – 2001, модель, № двигателя \*4026OF\*10013929\*, шасси (рама) № 32210010198658, кузов (прицеп) № 32210010008789, цвет кузова(кабины) – белый, идентификационный номер (VIN) XТН32213010199278. | 10000-00  (с учетом  НДС) | 10% от начальной  стоимости – 1000-00 руб. | Отсутствуют | 5 % от стартовой  (начальной) цены |

**Аукцион проводится** МБУДО «ДШИ № 2» **в 08 часов 00 минут по московскому времени 11 мая 2016 года по адресу:** 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А**, кабинет приемная.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Заявки для участия в аукционе с приложением документов принимаются до 12 часов 00 минут (время московское) 04 мая 2016 года по адресу:628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А**,** приемная или по электронной почте: meleksura84@mail.ru.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в торгах. Заявка составляется в двух экземплярах, оформляется на русском языке в письменном виде и скрепляется подписью или подписью и печатью заявителя и подписью и печатью Организатора торгов. Один экземпляр остается у Организатора торгов, другой направляется Заявителю с указанием даты и времени получения заявки.

2. К заявке прилагаются следующие документы:

2.1. для юридических лиц – фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, заверенные копии: учредительных документов (устав, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, выписка ИФНС России из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (подлинник или нотариально заверенная копия); заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя и об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном кодексом РФ об административных правонарушениях, копия документа, заверенная предприятием (организацией), подтверждающего полномочия (для руководителя - приказ, для представителя – доверенность), платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка (для филиалов, дополнительно – документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе по месту нахождения имущества, подлежащего продаже, доверенность на подписание договора по поручению головной организации);

2.2. для индивидуальных предпринимателей – заверенные копии: свидетельства о предпринимательской деятельности, свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе, выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (подлинник или нотариально заверенная копия); заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях; копия документа, удостоверяющего личность, платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка;

2.3. для физических лиц – копии: документа, удостоверяющего личность (все листы), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту жительства (ИНН), платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка, номер контактного телефона;

3. Вся документация (или иная информация), представляемая Заявителем Организатору торгов составляется на русском языке. Она должна быть достоверной, понятной, оформленной соответствующим образом и подписанной должностными лицами. В необходимых случаях должны быть представлены пояснительные записки.

Задаток вносится Заявителем на расчетный счет Организатора по платежным реквизитам: 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А, ИНН 8602003194 КПП 860201001 Получатель: Департамент финансов Администрации города Сургута (МБУ ДО ДШИ№2 л/с ДШИС2-20-044), р/с 40701810800003000006, РКЦ СУРГУТ Г СУРГУТ БИК 047144000, тел. (3462) 39-68-83 факс 39-54-20 и должен поступить на указанный счет не позднее дня подачи заявки на участие в торгах.

Основанием для внесения задатка является заключенный с Организатором аукциона договор о задатке.

Задаток считается внесенным с момента зачисления его на соответствующий счет Организатора аукциона. Документом, подтверждающим внесение задатка на соответствующий счет Организатора аукциона, является выписка из его расчетного счета. В случае отсутствия в срок окончания приема заявок задатка на соответствующем счете Организатора аукциона обязательства по его внесению считаются неисполненными и заявитель, не допускается к участию в аукционе.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

**Заседание комиссии** по допуску заявителей к участию в аукционе состоится **в 08 часов** **00 минут** по московскому времени **05 мая 2016 года,** по адресу: 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А.

Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену.

В день проведения аукциона с победителем подписывается протокол о результатах аукциона.

В течение пяти (рабочих) дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в соответствии с действующим законодательством и договором купли-продажи имущества. Ограничения к участию в данном аукционе не установлены.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

С аукционной документацией и дополнительной информацией об объекте продажи, условиями заключения договора купли-продажи и правилами проведения аукциона можно ознакомиться по адресу: 628414, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, ул. Мечникова, 5А или на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).Телефон для справок: 8 (3462) 39-68-83